



**Assembleia de Freguesia
de
Avelãs de Caminho**

Rua da Escola nº 31
3780-351 Avelãs de Caminho
C.A.E. 75113 N.I.F. 507 103 130

---- Ata nº 16 ----

---- Avelãs de Caminho, 10 de Abril de 2025 ----

---- Aos dez dias do mês de Abril de dois mil e vinte e cinco, pelas vinte e uma horas, reuniu no Edifício Seabra na Freguesia de Avelãs de Caminho, em sessão ordinária, a Assembleia de Freguesia, devidamente convocada para o efeito, com a seguinte Ordem de Trabalhos:

Ponto Um: Apresentação, análise e votação da conta de Gerência do exercício de 2024

Ponto Dois: Apresentação, análise e votação da I Revisão Orçamental de 2025

Ponto Três: Aprovação do Protocolo de Reforço de Capacidade Financeira estabelecido com o Município

Ponto Quatro: Análise e aprovação da Adenda à Tabela de Taxas

Ponto Cinco: Outros assuntos de interesse para a Freguesia

---- A Presidente da Mesa, Marta Nazaré Silva, deu início aos trabalhos, cumprimentando e agradecendo a presença de todos.

---- Marta Nazaré confirmou a receção da Ata nº 15, enviada pelos membros da mesa para análise. Questionou então se estava conforme e colocou a mesma à votação, tendo sido aprovada por unanimidade dos presentes.

---- Marta Nazaré informou que recebeu carta de renúncia do membro eleito pelo Partido Socialista, Palmira Alexandra Freitas de Oliveira, conforme comunicado enviado prontamente por email para os membros da Assembleia, e também afixado nos locais de estilo da Freguesia. Seguidamente, diligenciou com a pessoa a seguir mais bem colocada na lista, ou seja, Tony Michel Rodrigues, que foi, entretanto, devidamente convocado para a presente reunião. Passou de seguida a verificar a sua identificação: Tony Michel Rodrigues, cartão de cidadão nº 11176378 9zx8 válido até 23/12/2030, empregado fabril, filho de Manuel Ferreira Rodrigues e de Brigitte Martin Michel, residente na Rua das Rosas, 109, freguesia de Avelãs de Caminho, declarando-o investido nas suas funções.

---- Feita a contagem das presenças, constatou-se que estavam presentes os 9 membros da Assembleia.

---- Marta Nazaré questionou se havia algum assunto a expor antes da Ordem de Trabalhos.

---- Micael Vidal evidenciou um preciosismo, questionando se o ponto três da ordem de



**Assembleia de Freguesia
de
Avelãs de Caminho**

Rua da Escola nº 31
3780-351 Avelãs de Caminho
C.A.E. 75113 N.I.F. 507 103 130

trabalhos não deveria ser evidenciado os termos “votação e aprovação”.

---- José Negrão tomou a palavra informando ter tomado conhecimento por uma habitante atrás da sua casa, que no terreno onde estão as ovelhas - junto da casa da Maria Miguel - há uma acumulação de água. Explica que na altura quando comprou a casa, não comprou terrenos, mas cedeu parte do terreno para o caminho atrás ser alargado, para que não houvesse desnível das águas e houvesse o devido escoamento.

---- Marta Nazaré informa que o problema das águas pluviais da Rua da Portela já vem pelo menos desde 2015, ainda nem a Maria Miguel pensava construir ali casa. É um problema da alçada da CMA, sendo que, devido a inúmeras diligências do executivo da Freguesia, conseguiu-se em tempo encontrar uma solução para o escoamento para um terreno agrícola que fica do lado sul, com consequente colocação de caixas. Faltava apenas a legalização em papel, mas a CMA não procurou em tempo útil uma solução enquanto houve abertura dos donos do terreno, que apenas levantavam questões de acessibilidade das caixas e colocação de condutas. Agora o terreno foi vendido e a solução não será a mesma certamente.

---- Lúcia Rodrigues informa que quando viu o pedido de licenciamento na CMA, informou o Eng. Cosme que a situação terá de ser acautelada.

---- José Negrão entende que desde início que nada foi acautelado. Questiona se há alguma possibilidade de o executivo da JF deixar algum documento escrito.

---- Micael Vidal enunciou que surgiu outro problema, visto que onde se tencionava fazer o escoamento das águas, entretanto a estrada foi alcatroada.

---- José Negrão verifica que esta situação já vem de trás. Reforça o pedido ao Executivo, em que, como se pode constatar, há o “jogo do empurra”.

---- Marta Nazaré solicita que o executivo insista com a CMA e que exponha este problema para que encontrem uma solução que já tarda e se prevê complicada.

---- José Negrão entende que o lençol de água é perigoso e para além de molhar as pessoas, entende que os carros ao se desviarem do lençol de água podem criar um problema maior.

---- Não havendo mais assuntos, questionou os membros se tinham recebido os documentos a ser deliberados e introduziu o **Ponto Um:** Apresentação, análise e votação da Conta de Gerência do exercício de 2024, tomando a palavra Edite Paulo que resumiu o documento



**Assembleia de Freguesia
de
Avelãs de Caminho**

Rua da Escola nº 31
3780-351 Avelãs de Caminho
C.A.E. 75113 N.I.F. 507 103 130

que se encontra anexo à presente ata, evidenciando alguns aspetos mais relevantes, nomeadamente os valores investidos no cemitério para o solo que estaria a abater, bem como o valor que foi atribuído à obra do Choupal, que deveria de ter entrado no ano passado, mas tendo em conta que a CMA apenas libertou a verba de 14.000€ na semana anterior, teve que ser colocado no orçamento deste ano. Reforçou também que, afeta à atividade do grupo de Boccia, existe um documento como donativo, mas que espelha a alimentação do grupo de Boccia. A nível das associações de Avelãs de Caminho, reforça que há associações que pediram mais apoio do que outras, daí a verba ter sido diferente, pois o executivo considerou que se justificava o apoio (obras).

---- Marta Nazaré entende que para as pessoas que estão de fora, o que interessa são as percentagens de execução, as quais estão bastante interessantes na rúbrica da receita. Na despesa, relativamente à obra que ficou por acabar, entende que apenas uma que ficou na casa dos 60% é que ficou um pouco mais abaixo, mas mesmo assim, os resultados foram interessantes. Entende que se a concretização do parque Claudino Pinto tivesse sido concluída no ano passado, a taxa de execução teria sido ainda muito interessante.

---- Quanto às atividades desenvolvidas em 2024, Lúcia Rodrigues esclareceu que, durante as 4 assembleias realizadas no ano transato, foram comunicadas as atividades da Junta de freguesia, no que diz respeito ao trabalho realizado. Quis no entanto salientar algumas das atividades mais relevantes, a saber: colocação de iluminação no Largo Nosso Senhor dos Aflitos. A iluminação anteriormente existente encontrava-se no chão, mas na maior parte das vezes fundida devido a infiltrações. Com a autorização da entidade responsável alteramos o local da iluminação para as paredes exteriores da Capela, dando mais dignidade aquele espaço. Insistências junto da CMA para a substituição/reposição de sinais verticais de trânsito em mau estado. Manutenção do trilho da Rota das Avelãs, que continua a ser procurada por grupos, bem como a já habitual caminhada dos alunos do 4º ano do CEA e a integração do trilho na semana Europeia do Desporto, tendo encerrado mais uma vez este evento. Apoio às nossas instituições/associações/comissão de festas, bombeiros, centro Escolar das Avelãs e etc, das mais diversas maneiras (apoio regular e/ou géneros), mantendo os acordos e as boas relações. Na parte desportiva, continuação da divulgação e recrutamento de novos elementos para o Grupo de Boccia. Grupo este que teve prestações



Assembleia de Freguesia de Avelãs de Caminho

Rua da Escola nº 31
3780-351 Avelãs de Caminho
C.A.E. 75113 N.I.F. 507 103 130

magníficas em 2024, com várias subidas ao pódio, tanto em equipas como em individual. Já a atividade Ginástica +50 oferece duas aulas (terças e quintas de manhã) totalmente gratuito à comunidade avelanense e não só, pois abrimos as portas a pessoas das freguesias vizinhas. As aulas do prof. Leonid continuam a decorrer numa das salas do Ed. Seabra e são várias as crianças e mesmo jovens a frequentá-las. Também a estimulação cognitiva desenvolve a sua atividade numa outra sala deste Edifício. De registar o encaminhamento de assuntos sociais que transcendem as competências desta Freguesia e o recrutamento de funcionário CEI. Passando às obras, construção de nova acomodação de contentores na Rua Seabra da Fonseca e Jardim do Castelo. Substituição do brasão que embeleza a entrada sul da Freguesia. Requalificação da zona envolvente da Fonte da Bica com a instalação de novo conjunto de mesas e bancos. Restauro interior e impermeabilização do chafariz que aguarda a instalação do gradeamento que está em restauro. Intervenção no muro a poente do cemitério novo, pois devido à devastação do arvoredado existente no terreno confinante com o cemitério, foi notório o desnivelamento contínuo do passeio junto ao muro. Concluiu-se que era, numa primeira fase e urgentemente, necessário reforçar o muro com cachorros para evitar danos maiores. Obra que não estava prevista, mas de necessidade urgente. Quanto ao Largo Sto António, decorreu reunião com Eng.^a Teresa de forma a proceder a algumas alterações ao projeto, inicialmente traçado. Início da obra dos WC's no Parque de Apoio ao Choupal. Esta obra pecou por ter começado tarde e terminou o ano sem a mesma atingir o que inicialmente estava previsto, por falta de orçamentos, depois com orçamentos de tal forma elevados que basicamente pediam a não adjudicação da obra. Tudo isto justificado pela falta de mão-de-obra. Finalmente conjugou-se duas equipas de trabalho e conseguiu-se levantar o projeto. Espera-se que fique completa este ano.

---- Terminada a discussão do Ponto Um, foi a Conta de Gerência do exercício de 2024 colocada à votação, tendo sido aprovada com seis votos a favor e 3 abstenções – José Negrão e Micael Vidal (MIAP) e Tony Rodrigues (PS).

---- Passou-se ao **Ponto Dois**: Apresentação, análise e votação da I Revisão Orçamental de 2025, tomando novamente a palavra Edite Paulo, que explicou a forma como introduziu o saldo que transitou de 2024 no Orçamento a decorrer, a saber; a introdução da verba para as eleições (600€), mais o reforço da obra do Choupal (pois à medida que tem sido solicitado



Assembleia de Freguesia de Avelãs de Caminho

Rua da Escola nº 31
3780-351 Avelãs de Caminho
C.A.E. 75113 N.I.F. 507 103 130

material, o mesmo vai encarecendo).

---- Não havendo questões, foi o **Ponto Dois:** Apresentação, análise e votação da I Revisão Orçamental de 2025 colocado à votação e a aprovado com seis votos a favor e 3 abstenções – José Negrão e Micael Vidal (MIAP) e Tony Rodrigues (PS).

---- Marta Nazaré introduziu o **Ponto Três:** Aprovação do Protocolo de Reforço de Capacidade Financeira estabelecido com o Município, tomando a palavra Lúcia Rodrigues que elencou o Protocolo com as obras de capital abrangidas – gradeamento do chafariz, mais um bloco de columbários, a calçada do cemitério junto ao muro poente, restauro e pintura no muro do jardim do castelo, inserção de uma valeta na rua do Areeiro - previstas no orçamento deste ano.

---- José Negrão questiona se a contratualização é feita toda com a mesma empresa.

---- Lúcia Rodrigues explica que isso nem é permitido, pois é tudo feito com adjudicação direta, sendo que doutra forma teria de ir a concurso público.

---- Marta Nazaré explica que este protocolo é de acordo com um rácio estabelecido entre o Município e as JF, sendo que o mesmo é atribuído apenas consoante a execução dos mesmos, devidamente comprovada.

---- Foi o **Ponto Três:** Aprovação do Protocolo de Reforço de Capacidade Financeira estabelecido com o Município colocado à votação e aprovado por unanimidade.

---- Passou-se ao **Ponto Quatro:** Análise e aprovação da Adenda à Tabela de Taxas, tomando a palavra Lúcia Rodrigues que informou os presentes que foi construída mais uma fila de columbários no cemitério, constatando-se que o valor agora pago (600€) é superior à receita arrecadada na venda (500€), pelo que, é necessário ajustar o valor, para não se acumular prejuízo.

---- Exposto o **Ponto Quatro:** Análise e aprovação da Adenda à Tabela de Taxas, foi colocado à votação e aprovado por unanimidade.

---- Passou-se ao **Ponto Cinco:** Outros assuntos de interesse para a Freguesia, tomando a palavra Lúcia Rodrigues que expôs as atividades desenvolvidas este início de ano, a saber: as habituais tarefas da rotina diária: Comunicações de falta de luz, existência de ninhos de vespas asiática, fugas de água, estragos nas estradas camarárias e da alçada das Infraestruturas de Portugal, entre outras. Limpeza/manutenção regular dos lavadouros,



**Assembleia de Freguesia
de
Avelãs de Caminho**

Rua da Escola nº 31
3780-351 Avelãs de Caminho
C.A.E. 75113 N.I.F. 507 103 130

WC's, parques, jardins, valetas, condutas e passeios. Limpezas regulares das zonas envolventes dos contentores do lixo do doméstico e eco pontos. Insistência junto da CMA para a substituição/reposição de sinais verticais de trânsito em mau estado (último levantamento a 21/03/2025). Sobre o lavadouro do Choupal, temos a informar que, o executivo é chamado à atenção diversas vezes, para a falta de água na Vala que fornece a água ao lavadouro. Convém explicar que, no local existem os chamados ladrões que têm como função regular (para mais ou para menos) a quantidade da água a ser libertada, tanto para o rio como para a vala. O sistema dos mesmos é manual, o que carece que haja alguém (por vezes necessárias 2 pessoas dado a força da água) que vá fazer o respetivo posicionamento. Acontece que em dias de muita chuva (ou no dia anterior em que se prevê mau tempo) os ditos ladrões são levantados para permitir que a água circule sem inundar, neste caso, o lavadouro ou transborde as margens provocando danos. Certo é que, após as chuvas, o caudal do rio desce, fazendo com que a quantidade de água que passa na vala não atinge a altura limite. Contudo, nesta altura do ano, a quantidade de água dá perfeitamente para satisfazer as necessidades de quem o procura. Apoio às instituições/associações/comissão de festas, bombeiros, centro Escolar das Avelãs (recentemente a Festa da Primavera) e etc, das mais diversas maneiras (apoio regular e/ou géneros), mantendo os acordos e as boas relações. No Centro Escolar têm participado nas atividades abertas à comunidade, sempre que surge o convite. Na parte desportiva, continuação da divulgação e recrutamento de novos elementos para o Grupo de Boccia e preparativos para receber o campeonato que irá ter lugar em Anadia no dia 16 de Abril, do qual somos anfitriões, pelo que a organização está ao encargo do executivo. Fica desde já convite para irem apoiar grupo de Boccia ao Pavilhão de Desportos. Já a atividade Ginástica +50 continua a oferecer duas aulas (terças e quintas de manhã) totalmente gratuito, à comunidade avelanense e não só, pois conta já com pessoas das freguesias vizinhas. As aulas do prof. Leonid continuam a decorrer numa das salas do Ed. Seabra e são várias as crianças e mesmo jovens a frequentá-las. Também a estimulação cognitiva desenvolve a sua atividade numa outra sala deste Edifício. De registar que continuam a encaminhar assuntos sociais para a Acção Social do Município, pois transcendem as competências do Executivo. Foi feito o recrutamento de um novo funcionário CEI. No seguimento do tema da



**Assembleia de Freguesia
de
Avelãs de Caminho**

Rua da Escola nº 31
3780-351 Avelãs de Caminho
C.A.E. 75113 N.I.F. 507 103 130

alteração de limites divulgada pela Freguesia de Sangalhos e, conforme combinado na sessão anterior da assembleia, reuniu juntamente com a Presidente da Assembleia com a Conservadora do Registo Predial, para uma primeira abordagem sobre o tema. A Dra. Margarida sugeriu uma reunião com o Chefe de Finanças, da qual herdamos os processos, pelo que, aguardamos agendamento. Passando às obras, construção de 8 novos nichos (columbários) para depósitos de cinzas. Ainda no cemitério, a informar que temos uma fuga de água, estando a saída de água que fornece o cemitério velho do lado direito fechada, pois a mesma ainda não foi encontrada. Já foi solicitada ajuda extra para a deteção da fuga que será realizada em breve. Limpeza/desobstrução e intervenção na placa/telhado do Edifício dos CTT, onde havia uma infiltração. Aguarda agora a intervenção na parede interior que, devido à infiltração, ficou em mau estado. Construção de duas caixas/saídas de água na Rua das Flores, com ligação à conduta, para diminuir o fluxo de água que circula nesta rua em alturas de muita chuva. Informou que o gradeamento do chafariz se encontra retirado para o devido restauro e voltará ao local em breve. A obra dos WC's e telheiro no Parque de apoio ao nosso choupal encontra-se agora na fase da ligação da eletricidade, águas e saneamento. Foi pedido ao Município a cedência de Tout-venant para a preparação da zona de estacionamento bem como a devida delimitação. Intervenção no Parque do Porto Antão com substituição de canalização de águas, devido às constantes fugas ali existentes. Criaram-se derivações para, em caso de fugas, ser fácil de detetar. Uma destas derivações foi direcionada à tasquinha do Sr. Pedro Simões, que ficará responsável pelo consumo da água por ele gasta. Para controle desta situação será instalado um contador na saída da derivação. Está previsto o início de outras obras para os próximos dias, nomeadamente, retirada da calçada no cemitério novo (junto ao muro poente), correção do piso e respetiva recolocação. Construção de valeta na rua do Areeiro, que aguarda a intervenção da equipa da câmara para o encaminhamento das águas e restauro/pintura do muro do Jardim do Castelo. Por último, Lúcia Rodrigues convidou quem tivesse disponibilidade a passar pelo Pavilhão dos Desportos de Anadia na seguinte 4ª feira, de forma a apoiar as equipas de Boccia que ali vão defrontar o Campeonato da zona centro.

---- Terminada a exposição, Marta Nazaré explicou que o Choupal é uma propriedade privada da Junta de Freguesia. Entende que o dono faz o que quer e bem lhe apetece, sendo mais



**Assembleia de Freguesia
de
Avelãs de Caminho**

Rua da Escola nº 31
3780-351 Avelãs de Caminho
C.A.E. 75113 N.I.F. 507 103 130

que normal que faça a gestão dos ladrões e da água conforme melhor entenda. No entanto sugere que deva expor à senhora, caso entenda, que quando pretender ir utilizar o lavadouro, que na véspera verifique se o lavadouro tem água suficiente. Entende que se deva criar um regulamento para utilização dos espaços públicos, bem como para a utilização do lavadouro em específico.

---- Discutido o último ponto, Marta Nazaré questionou o público presente se havia algum assunto a colocar à mesa.

---- Nada mais havendo a tratar, foi assim dada por encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelos membros da mesa,

Marta Nazaré Domingues da Silva	
João Pedro Vieira da Silva Ferreira	
Cristiana Margarida Fernandes Sousa	